

Nrs. d.27. august 2025

SUNDBY-HVORUP BOLIGSELSKAB AFD. 12 – Vikingevej, Strubjerg, Arkildsdal og Vangen**Vedr. ordinært afdelingsmøde. Onsdag, den 3. september 2025 kl. 19.00 på Lindholm Skole – multihallen.**Punkt 7. på den udsendte dagsorden af 27.06.2025.Forslag om udskiftning af dørlukkere på kælder yderdøre til dørlukkere med elektromagnetisk fasthold med friløb.**A. Orientering.**

Økonomiberegningen gennemgås af adm. på mødet.

Huslejestigning **kr. 40,- pr. måned pr. lejlighed** ved montering af dørlukkere med elektromagnetisk fasthold med friløb på 2 kælder yderdøre pr. blok**B. Beslutning.****Forslag til behandling/afstemning under den fremsendte dagsorden pkt. 8, indkomne forslag.**Pkt. 8.1. Forslag om tilladelse til at hold én indekat. Husorden side 5 punkt 12 Husdyr.

Begrundelse for forslag:

Det vil muligvis øge livskvaliteten, især hos de ældre og/eller ensomme beboere. At det begrænses til indekatte vil også sikre sig, at der ikke ligger afføring i området, og katte larmer væsentligt mindre end hunde.

*Forslaget er indsendt fra boligen Vangen 363.*Pkt. 8.2. Forslag om, at klubberne selv kan bestemme hvornår de vil holde åben i samarbejde med de øvrige klubber.*Forslaget er indsendt fra boligen Vikingevej 27,1.th.*Pkt. 8.3. Forslag om hovedrengøring af trappeopgangene én gang årligt.*Forslaget er indsendt fra boligen Vangen 447, st. th.*Pkt. 8.4. Forslag om, låses tiderne på opgangsdøre ændres til 24/7 (altså at opgangsdøre holdes låst hele døgnet), i stedet for de nuværende 20.00-06.00

Dette skyldes, at unge mennesker løber ind i opgangen for at se om dørene til lejlighederne er låst. Desuden er området blevet mere utrygt, at bo i, efter de seneste hændelser med knivstik m.m.

*Forslaget er indsendt fra boligen , Arkildsdal 157, 2. tv.*Pkt. 8.5 Forslag om, at vores grønne område (bøgecirklen på plænen) foran vores blok ændres til opholdsplads.

Vi har en bøge cirkel som vi godt kunne tænke os bliver åbnet i cirklen så man kunne sidde i læ derinde, selvfølgelig med bord/bænk derinde og at bøge cirklen får lov til at blive lidt højere så den vil give læ.

*Forslaget er indsendt fra boligen Vikingevej 27,2.tv. på vegne af naboer af blokken.*Venlig hilsen
Afdelingsbestyrelsen